

Městský úřad Krupka

odbor územního plánování a stavebního řádu

Mariánské nám. 32, 417 42 Krupka 1 tel: 417 861 253 fax: 417 861 309

Č.j.: OÚPASŘ/10196-2019 / 1132-2019/Jích. -4

Krupka, dne 12. prosince 2019

Oprávněná úřední osoba: Ing. Radka Jíchová, tel.: +420 417 803 138, e-mail.:

radka.jichova@mukrupka.cz

Žadatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234

Dlážděná č.p. 1003/7

Nové Město

110 00 Praha 1

zast. SUDOP Praha a.s., IČO 25793349

Olšanská č.p. 1

Středisko 202

130 80 Praha

Územní rozhodnutí

Výroková část

Dne 7.8.2019 podal **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, zast. SUDOP Praha a.s., IČO 25793349, Olšanská č.p. 1, Středisko 202, 130 80 Praha** (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu: **GSM-R Ústí nad Labem - Chomutov , KM 12,850 - KM 13,00** na pozemcích **stavební parcela číslo 162/2, pozemková parcela číslo 282/1, 1077/1 v katastrálním území Bohosudov, 719/8 v katastrálním území Nové Modlany.**

Městský úřad Krupka-odbor územního plánování a stavebního řádu, Mariánské náměstí 32, Krupka 417 42, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 84 až 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

rozhodnutí o umístění stavby

GSM-R Ústí nad Labem - Chomutov , KM 12,850 - KM 13,00 (dále jen „záměr“) na pozemcích **stavební parcela číslo 162/2 zastavěná plocha a nádvoří, pozemková parcela číslo 282/1 ostatní plocha, 1077/1 ostatní plocha v katastrálním území Bohosudov, 719/8 ostatní plocha v katastrálním území Nové Modlany.**

Popis záměru:

V této lokalitě (GSM-R Ústí nad Labem - Chomutov , KM 12,850 - KM 13,00) bude vybudována nová jednosektorová BTS s dvěma anténními jednotkami. Výkony do jednotlivých směrů (anténních jednotek) v rámci prvního sektoru budou rozděleny nesymetrickým děličem výkonu.

V rámci PS bude instalována následující technologie:

- technologie BTS
- 2x 19“ rám pro umístění technologie
- modulární zdroj 48V DC (2 moduly po 2kW) s panelem rozjištění (6ks jističů)
- akumulátorové baterie o kapacitě min. 12V101Ah
- přenosový systém (samostatné PS)
- optický rozvaděč DOK (samostatné PS)
- vnitřní elektroinstalace TD BTS
- rozvaděč dohledu s PLC
- klimatizace TD BTS
- koaxiální svody 7/8“ s konektory a jumpery (6ks po 2m)

BTS bude napojena přímo výpichem z DOK 72 vláken vybudovaným v předstihu (výpich v rámci PS 704). Pozice BTS je koordinována se stavbou „Rekonstrukce ŽST Bohosudov“. Pro BTS budou v této stavbě připraveny HDPE chráničky. Je nutné koordinovat stavby z pohledu přípojky POK a NN pro BTS.

Bude realizován nový anténní betonový stožár výšky 35m. V blízkosti stožáru bude vystavěn nový TD se sedlovou střechou. Výstavba bude probíhat na pozemku, který v současné době patří ČD a.s.. Stavební práce na realizaci základů stožáru a TD se předpokládají standartní, bez speciálního založení. Základem stožáru budou vedeny min. 4 ks korugovaných chrániček pr. 90/75 v UV odolném provedení. Velikost základů bude určena v realizaci na základě geologického průzkumu dodavatelem stožáru. V rámci výstavby základů bude instalována zemnicí síť základu stožáru a TD BTS s měřicí šachtou. V lokalitě je nutné počítat s řezáním zpevněné asfaltové plochy a likvidací vytěženého materiálu. Pro objekt BTS s odběrem $P_i = 8\text{kW}$, $P_s = 5,5\text{kW}$ bude realizována silová napájecí kabelová přípojka NN AC 400V 50Hz, délky cca 330m, z kabelové skříně (v blízkosti servisní zásuvky 400V) ve fasádě výpravní budovy.

Přípojka NN bude zakončena v elektroměrovém rozvaděči ve fasádě technologického domku (TD) BTS na hlavním jističi 3x16A. Nové napájecí kabelové vedení BTS bude v kabelové skříně ve fasádě VB připojeno na stejný pojistkový vývod jako je připojena servisní zásuvka 400V ve fasádě VB. Fakturační měření SŽE v provedení v souladu s platnými obchodně-technickými podmínkami pro dodávku elektrické energie bude umístěno v elektroměrovém rozvaděči ve fasádě TD BTS. Nové napájecí kabelové vedení typu CYKY-J 4x35 mm² bude mezi kabelovou skříní ve fasádě VB a TD BTS uloženo částečně v samostatné zemní kabelové trase a částečně ve společné zemní kabelové trase spolu s optickým kabelem. Silové napájecí kabelové vedení bude v kynetě odděleno cihlou nebo betonovou deskou. Pod kolejiemi bude kabelové vedení uloženo v chráničce založené řízeným protlakem.

Pro instalaci optickým kabelů se navrhuje v rámci PS řešících sdělovací kabelizaci položit ochranné trubky HDPE 40/33 určených pro zemní uložení. Trubky jsou vyrobeny z polyetylénu s vysokou hustotou HDPE s hladkou vnitřní stranou. Pro instalaci optických kabelů se navrhuje používat ochranné trubky HDPE následujících barev:

- Barva modrá, v případě souběhu trubek stejné barvy doplnit o barevné pruhy – provozní trubka pro DOK, MOK propojující jednotlivé objekty v ŽST a v mezistaničních úsecích.
- Barva černá, v případě souběhu trubek stejné barvy doplnit o barevné pruhy – rezervní trubka pro DOK, MOK propojující jednotlivé objekty v ŽST a v mezistaničních úsecích.

Ochranné trubky budou kladeny do výkopu s dodržением minimálního poloměru ohybu 2m tak, aby bylo možné dodatečně zafouknout optické kabely. Pokládka bude provedena do pískového lože, žlabů nebo chrániček. Nad trubkami bude položena výstražná fólie modré barvy. Ochranné trubky se navrhuje ukončit za vstupy do objektů. Dále se navrhuje optický kabel chránit zatažením do ochranné trubky HFXP, která je určena do vnitřních prostor. Ukončení trubek HDPE v objektech bude provedeno vodotěsnými průchodkami. Po dokončení montáže a před zahrnutím výkopu bude provedeno geodetické zaměření trasy, včetně spojek na trubkách HDPE. Součástí realizace HDPE trubek v koordinaci s pokládkou MOK, DOK, MK, TK a VV bude i vyhotovení kabelové knihy, papírová i digitální verze.

Do předem instalovaných ochranných trubek HDPE se navrhuje instalovat optická kabelizace v provedení SM. Pro instalaci diagnostického optického kabelu se navrhuje použít plně dielektrický kabel s jednovidovými optickými vlákny. Konstrukce kabelové duše musí umožnit odbočení dvanácti vláken bez přerušení ostatních vláken. Kabel se suchou kabelovou duší bude vybaven vodotěsným pláštěm a ochranou proti podélnému šíření vlhkosti. Kabel musí obsahovat dvojitou primární ochranu vláken, sekundární ochranu provedením „loose tube“ a barevné rozlišení vláken a jednotlivých trubiček. Ve vnitřních prostorech bude optický kabel chráněn zatažením do ochranné trubky HFXP a uložen na kabelových rostech a zatažen v kabelových kanálech a prostupech. V místech ukončení bude, pro případnou manipulaci s optickým rozvaděčem, na kabelu ponechána rezerva na optického kabelu 50m na nástěnném kříži s krytem.

V místech křížení optické kabelizace s železniční tratí, komunikacemi, vodotečemi a při uložení optické kabelizace na umělých stavbách se navrhuje na optickém kabelu ponechat kabelové rezervy, které se navrhuje uložit do zemních kabelových komor. Rezervy budou navrženy tak, aby bylo možno provádět stavební úpravy bez přerušení provozu nebo spojování optického kabelu. Ukončení optické kabelizace bude realizováno konektory E2000/APC dle příslušných platných směrnic SŽDC.

V ŽST Bohosudov se navrhuje upravit trasu stávajícího DOK do objektu BTS. Pro napojení BTS se navrhuje využít rezervu stávajícího optického kabelu v délce XXm, která bude umístěna v zemní kabelové komoře v žkm 12,903. Mezi zemní kabelovou komorou a objektem BTS bude položen vyhledávací vodič v provedení TCEPKPFLEZE 3XN0,8, dvě ochranné trubky HDPE ø 40/33 mm barvy modré a černé. Do předem položené ochranné trubky HDPE modré barvy se navrhuje instalovat nový dálkový optický kabel SŽDC 2x 72 vláken SM.

Dále se navrhuje propojit objekty BTS a VB vyhledávacím vodičem 3XN0,8, ochrannou trubkou HDPE modré barvy s jedním bílým pruhem, do které bude zafouknut přípojný optický kabel 24 vláken SM.

Metalická kabelizace

Nový vyhledávací vodič TCEPKPFLEZE 3XN0,8 se navrhuje v jednotlivých místech vyvedení ukončit takto:

- ŽST Krupka-Bohosudov, zemní kabelová komora v žkm 12,903 - z důvodu sledování izolačního stavu a celistvosti kabelu se navrhuje propojit kabelovou čtyřku, po které bude provozován určený okruh.
- ŽST Krupka-Bohosudov, BTS - VV se navrhuje ukončit plným profilem v objektu BTS. VV ukončit na rozpojovacích svorkovnicích, které budou instalovány v nosnících, které budou upevněny v nové 19“ skříni (řeší PS BTS).
- ŽST Krupka-Bohosudov, VB - VV se navrhuje ukončit plným profilem v dopravní kanceláři v 1.NP VB. VV ukončit na rozpojovacích svorkovnicích, které budou instalovány v nosnících, které budou upevněny v nové 19“ skříni (řeší PS přenosového systému).

Ochranné trubky HDPE

V rámci tohoto provozního souboru se navrhuje v řešeném úseku položit ochranné trubky HDPE ø 40/33 mm:

- V úseku zemní kabelová komora v žkm 12,903 – BTS se navrhuje instalovat ochranné trubky HDPE ø 40/33 mm barvy modré a černé.
- V úseku BTS – VB Krupka-Bohosudov se navrhuje instalovat ochranou trubku HDPE ø 40/33 mm barvy modré s jedním bílým pruhem.

Optická kabelizace

Do předem položené ochranné trubky HDPE modré barvy se navrhuje instalovat nový dálkový optický kabel SŽDC 2x 72 vláken SM v úseku zemní kabelová komora v žkm 12,903 – BTS.

Nově instalovaný DOK se navrhuje ukončit konektory E2000/APC dle zásad SŽDC v těchto místech:

- Zemní kabelová komora v žkm 12,903:

Nově instalované DOK se navrhuje v optické spojce naspojovat na stávající vedení DOK 72 vláken vedoucí směr Chabařovice a Řetenice.

- ŽST Krupka-Bohosudov, BTS (2x 72vl.):

Objekt BTS – DOK ukončit v novém optickém rozváděči pro 144 vláken (řeší tento PS), který se navrhuje umístit do nové 19“ skříně (řeší PS BTS).

Dále se navrhuje do předem položené ochranné trubky HDPE modré barvy s jedním bílým pruhem instalovat nový optický kabel SŽDC 24 vláken SM v úseku BTS – VB Krupka-Bohosudov.

Nově instalovaný POK se navrhuje ukončit konektory E2000/APC dle zásad SŽDC v těchto místech:

- ŽST Krupka-Bohosudov, BTS (24vl.):

Objekt BTS – OK ukončit v novém optickém rozváděči pro 144 vláken (řeší tento PS), který se navrhuje umístit do nové 19“ skříně (řeší PS BTS).

- ŽST Krupka-Bohosudov, VB (24vl.):

Dopravní kancelář 1.NP – OK ukončit v novém optickém rozváděči pro 36 vláken , který se navrhuje umístit do nové 19“ skříně.

Výkopy budou prováděny ručně (převážná část je obsazená trasa). Přechody přes komunikace, vodoteče a koleje se provedou dle údajů v situacích. Při hloubení rýh na zemědělsky obdělávaných pozemcích je nutno oddělit ornici. Překopy vozovek, chodníků budou prováděny na dvakrát tak, aby byla polovina vozovky průjezdná pro případný průjezd hasičských vozidel a vozidel první pomoci. Po dobu provádění výkopových prací budou provedena opatření pro zajištění bezpečnosti chodců a budou provedena potřebná dopravní opatření v souladu s dopravními předpisy. Při nepředvídaných překážkách (skála apod.) je možné v kritických úsecích nedodržet výši předepsaného krytí. V takovém případě je nutné kabely a trubky HDPE uložit do chrániček. Tyto výjimky bude možno provést jen se souhlasem stavebního dozoru a vše bude uvedeno v dokumentaci skutečného provedení. V případě nutnosti bude hloubka kabelové rýhy přizpůsobena hloubce uložení stávajících podzemních sítí v souladu s ČSN 73 6005.

Křížení železničních tratí a vleček bude provedeno překopem případně řízeným protlakem v hloubce min. 1,7 m pod úrovní železniční pláně. V místě protlaku budou HDPE trubky uloženy do vhodných chrániček (PE trubky ϕ min 150 mm) s přesahem min. 2 m na každou stranu od paty náspu. Místa křížení budou označena oboustranně označovací tyčí případně betonovými označníky.

Na pozemku p.p.č. 282/1 v k.ú. Bohosudov bude stávající sdělovací a napájecí kabelizace pouze opravena, a ne přeložena.

Stanoví podmínky pro umístění záměru:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích stavební parcela číslo 162/2, pozemková parcela číslo 282/1, 1077/1 v katastrálním území Bohosudov, 719/8 v katastrálním území Nové Modlany, v souladu s částí dokumentace stavby nazvané : GSM-R Ústí nad Labem – Chomutov, výkres „Celková situace stavby v měř. 1:50 000 „ , zpracovatel SUDOP Praha a.s., Olšanská 1a, 130 80 Praha, z 03/2019 č. 17035208.
2. Během stavby učiní investor na vlastní náklady taková opatření, aby nebyla ohrožena stabilita drážního tělesa a bezpečnost provozu na železnici a nedošlo k narušení ani omezení jakékoliv drážní činnosti.
3. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty ani žádné zařízení v majetku ČR-SŽDC, s.o. (např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudých a trakčních zařízení, zařízení železničních úrovnových přejezdů, mostní objekty, propustky, opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření atd.).
4. Stavba bude realizována takovým způsobem, aby ani v budoucnu nebyla poškozována a nebylo omezeno její užívání vlivem provozu dráhy.
5. Stavba musí být v souladu s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy (stavební zákon, zákon o drahách a jeho prováděcí vyhlášky v platném znění atd.), nařízeními, vyhláškami, technickými normami, směrnicemi a předpisy SŽDC, s.o., TKP státních drah, Vzorovými listy železničního spodku, Stavebním a technickým řádem drah a ostatními předpisy, s využitím nejnovějších technických řešení, technologií provádění, pracovních postupů a materiálů s cílem dosáhnout, při dodržování zásad hospodárnosti a ochrany životního prostředí, co nejvyšší kvality a životnosti stavby.

6. Vlastní stavba musí být ze strany investora řádně připravena takovým způsobem, aby nemohlo dojít k případnému dlouhodobému přerušení prací na drážním tělese, zařízení a pozemcích dráhy.
7. Při vykonávání prací odpovídá zhotovitel za dodržování bezpečnostních předpisů dle platné legislativy a předpisů SŽDC.
8. Pokud při realizaci prací související s výše uvedenou stavbou stavby (ale i po ukončení stavby v důsledku provozování stavby) vznikne (i přes výše uvedené) škoda na majetku (zařízení žel. svršku, žel. spodku atd.) ve správě SŽDC (vznikne např. potřeba omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa, výluky koleje nebo trakčního vedení), zhotovitel o této skutečnosti neprodleně informuje SŽDC, OŘ UNL (p. Luncara) a zajistí uvedeného dotčeného zařízení či úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původního účelu nebo užití dotčeného zařízení či úseku dráhy a to na vlastní náklady.
9. V případě zásahů do drážního tělesa a nebo dalších drážních zařízení si SŽDC, OŘ UNL vyhrazuje právo na dočasné zastavení stavebních prací v případě ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy.
10. V případě, že když zhotovitelem stavby nebude organizační jednotka SŽDC a práce se budou zajišťovat v prostorách železniční dopravní cesty, nebo svoji činností může ovlivnit provozování dráhy na železniční dopravní cestě SŽDC a v místech veřejnosti nepřístupných, bude postupováno dle podmínek uvedených na <http://www.szdc.cz/dalsi-informace/povoleni-pro-vstup-na-zdc.html>.
11. Zhotovitel stavby je povinen si zajistit odborný dozor při provádění staveb v obvodu dráhy a vedoucí práce zhotovitele musí mít kvalifikaci podle Předpisu SŽDC Zam1 „Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy“ (zkoušku K 05/2 a nebo K06). Základní informace pro dodavatele, kteří chtějí vyvíjet pracovní činnost na drahách, kde je provozovatelem SŽDC, jsou uveřejněny na internetových stránkách SŽDC <http://www.szdc.cz>. Vedoucí prací zhotovitele nemusí být jeho zaměstnancem.
12. Zhotovitel stavby (vedoucí práce) před zahájením prací zajistí proškolení zaměstnanců (kteří budou realizovat stavební práce v obvodu dráhy) z platných bezpečnostních předpisů, při realizaci staveb v blízkosti provozované železniční dopravní cesty.
13. Zhotovitel stavby bude před zahájením stavby oznámen Drážnímu úřadu Praha.
14. Při realizaci stavby musí být zachován přístup do prostoru železniční stanice cestující veřejnosti, zaměstnancům SŽDC, s.o., ČD, a.s. a ostatním pohybujícím se zde osobám. Zároveň musí být zajištěn i trvalý přístup pro silniční vozidla a mechanizační prostředky SŽDC, s.o., ČD, a.s. včetně vozidel IZS do ŽST Žim (z důvodu likvidace případné mimořádné události, oprav drážního zařízení atd.).
15. Výkopové práce musí být řádně zabezpečeny proti pádu a za snížené viditelnosti osvětleny dle platných ČSN tak, aby nedošlo k úrazu a byla zajištěna bezpečnost zaměstnanců SŽDC, s.o., ČD, a.s., cestující veřejnosti, popř. dalších případně pohybujících se osob.
16. Vlastní realizaci stavby nesmí dojít k znečištění přilehlého železničního šterkového lože, ani drážních stezek.
17. Investor musí respektovat stávající odvodnění přilehlé železniční dopravní cesty a případnou realizaci stavby nesmí dojít ke změně stávajícího vodního režimu v zájmovém území stavby včetně ochranného pásma dráhy.
18. Stavebník musí akceptovat stávající stav a systém odvodnění výše uvedené železniční trati (mostů, propustků atd.). V případě možné škodní události vyvolané vyšší mocí (např. záplavy, tání sněhu, přivalové deště atd.) je smířen s tím, že nebude možno požadovat po SŽDC, s.o. náhradu vzniklých škod.

19. Pozemky ve vlastnictví ČR-SŽDC, s.o. ČD, a.s. budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu, odpady a přebytečný materiál budou odstraněny v souladu s platnou legislativou, rovněž nesmí dojít k ekologické zátěži těchto pozemků.
20. Při realizaci stavby musí být všechny osoby, zařízení, pracovní pomůcky, nářadí a ostatní materiál umístěny a uloženy vždy takovým způsobem, aby nejenže nezasahovaly do průjezdného průřezu a volného schůdného manipulačního prostoru přilehlé koleje (t.j. prostor mezi stavbami, pevnými zařízeními nebo jinými překážkami a průjezdným průřezem, který je stanoven pro přilehlou kolej a který musí být zachován pro bezpečný pohyb osob a manipulaci s materiálem), bude rovněž dodržena podmínka, že při realizaci stavby bude minimální vzdálenost osob a mechanizačních prostředků atd. 5,0 m od osy krajní koleje.
21. Bude respektována blízkost trakčního vedení s dodržением příslušných technických předpisů a technických norem. Pro práci v blízkosti trakčního vedení je nutno dodržovat ČSN EN 50110-1 ed. 3, TNŽ 34 3109, ČSN 34 1500 ed. 2, Bp 1 a další související předpisy.
22. S ohledem na práci strojních mechanismů bude dodržováno zejména na čl. 6.4.5.6 TNŽ 34 3109. Pokud nebude dodržena bezpečná vzdálenost živých částí trakčního vedení, je nutné zajistit výluk napájení trakčního vedení. Při realizaci stavby nesmí dojít k narušení nebo znečištění trakčního vedení včetně ukolejnění.
23. V případě možného omezení železničního provozu si investor bude muset požádat o výluk trati, trakčního vedení nebo omezení rychlosti kolem pracovního místa (upozorňujeme na nutnost prokázat reálnost navrhovaných výlukových časů). Upozorňujeme, že ve výše uvedených případech půjdou náklady se zavedením výhradně na účet investora.
24. Smlouva na výluku trati, popř. vypnutí trakčního vedení nebo omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa se řeší na základě smluvního vztahu (min. jeden měsíc před podáním žádosti nárokovosti na SŽDC, OŘ UL) na SŽDC, s.o.. Tyto smlouvy za SŽDC uzavírá Odbor operativního řízení provozu a výluk, oddělení technologie a přípravy výluk, skupina technologie a smluvních vztahů, p.Adamec Jaroslav, tel.č. 972 244 551, nebo mail AdamecJ@szdc.cz.
25. V případě předpokládané výluky trati (výluky 1. nebo 2.TK v délce trvání max. do dvou dnů), je toto nutné nárokovat v minimálním předstihu 150 dnů u SŽDC, OŘ UL, provozní oddělení - Ing. Hajniš, vedoucí provozního odboru, tel.č. 972 424 285, nebo 602 168 550. V případě předpokládané nepřetržité výluky (výluky 1. nebo 2.TK tři a více dnů) je toto nutné nárokovat již rok předem do ročního plánu, který se tvoří na SŽDC, OŘ UL, provozní oddělení - Ing. Hajniš, vedoucí provozního odboru, tel.č. 972 424 285, nebo 602 168 550.
26. Případné zavedení omezení rychlosti kolem pracovního místa bude provedeno na základě posouzení vedoucího STO Oldřichov u Duchcova p.Luncara.
27. Zahájení stavby bude ohlášeno minimálně 14 dní před započítáním prací SŽDC, OŘ UNL, Správa tratí Ústí nad Labem, vedoucí provozního střediska STO Oldřichov u Duchcova, p. Luncar, tel. č. 972 420 353 nebo 606 611 243, na obvodovou elektrodílnu Teplice, p. Srpek, tel.č. 972 421 469, 607 031 363, se kterými bude projednán technologický postup prací včetně předání staveniště a po realizaci stavby i ukončení prací. Výše jmenovaný p. Luncar zajistí rovněž drážní dohled (upozorňujeme, že drážní dohled nenahrazuje stavební dozor stavebníka) a po ukončení stavby provede prohlídku a písemně odsouhlasí ukončení prací (písemné vyjádření bude sloužit jako jeden z podkladů k vydání souhlasu s ukončením stavby ze strany SŽDC, OŘ UL).
28. Stavebník rovněž písemně oznámí zahájení stavby (včetně přiložení objednávky na vytýčení kabelů) minimálně 14 dní předem na adresu SŽDC, OŘ UL, Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem. Před ukončením prací na stavbě (před konáním závěrečné kontrolní prohlídky,

- místního šetření atd.) si stavebník písemně zažádá o stanovisko SZDC, OŘ UNL, Oddělení ochranného pásma dráhy, k ukončení stavby v obvodu a ochranném pásmu dráhy.
29. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky pro křížení a souběh stavby s veřejnou dopravní a technickou infrastrukturou včetně jejího zařízení a staveb.
 30. Před zahájením stavby a po jejím dokončení budou předmětné pozemky dotčené stavbou nebo zařízením staveniště, které nejsou ve vlastnictví stavebníka protokolárně předána a převzaty.
 31. Po dokončení stavby budou všechny pozemky popř. stavby dotčené stavbou uvedeny do původního stavu na náklady stavebníka.
 32. V době provádění stavby bude zajištěn přístup ke všem stavbám a pozemkům, které budou stavbou dotčeny.
 33. Před zahájením stavby bude prováděcí dokumentace stavby s doložením zeměpisných souřadnic a výšky stožárů základnové stanice, předložena Ministerstvu obrany ČR, Sekci nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, Praha 6
 34. Při uvedení základnových radiostanic BTS sítě zabezpečovacího systému GSM-R do provozu, musí být předložen protokol z měření elektromagnetického pole, obsahující všechny údaje vyplývající z konkrétní situace, který prokáže splnění požadavků daných nařízením vlády č.291/2015 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, v platném znění.
 35. Po dokončení stavby, nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce Drážní úřad o zavedení zkušebního provozu podle § 7 odst. 2 zákona č.266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, a § 7 odst. 2 vyhlášky Ministerstva dopravy č.177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů.
 36. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu trvale užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 122 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění

Dne 7.8.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno. Stavební úřad opatřením ze dne 27.8.2019 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, připomínek a námitek.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, zast. SUDOP Praha a.s., IČO 25793349, Olšanská č.p. 1, Středisko 202, 130 80 Praha

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Město Krupka, Mariánské náměstí č.p. 32, Bohosudov, 417 42 Krupka 1

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

SUDOP Praha a.s., Olšanská č.p. 1, Středisko 202, 130 80 Praha

KNAUF INSULATION, spol. s r.o., Bucharova č.p. 2641/14, 158 00 Praha 58

České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414

ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819, 130 00 Praha 3

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, 415 50 Teplice

Povodí Ohře s.p., Bezručova č.p. 4219, Chomutov

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků územního řízení:

Plná moc k zastupování stavebníka z 18.5.2017

Závazné stanovisko Úřadu pro civilní letectví z 9.10.2018 čj. 12186-18-701, část 1

Závazné stanovisko KHS ÚK z 8.8.2017 čj. KHSUL 40365/2017

Závazné stanovisko KÚ ÚK, OÚP z 26.4.2019 čj. KUUK/45231/2019/UPS

Vyjádření KÚ ÚK, OŽPaZ z 5.10.2018 čj. 3450/ZPZ/2018

Vyjádření Drážního úřadu z 10.7.2019 čj. MP-SOP1465/19-2/PI DUCR-36977/19/PI

Závazné stanovisko MO ČR z 13.5.2019 čj. 107593/2019-1150-OÚZ-LIT

Sdělení HZS ÚK z 5.4.2019 čj. HSUL-1911-2/PRE-2019

Vyjádření PČR Ústí n/L z 28.3.2019 čj. KRPU-50903-1/ČJ-2019-0400MN-14

Vyjádření ObÚ Most z 21.3.2019 čj. SBS 08880/2019/OBÚ-04/1

Sdělení AOPK ČR z 23.4.2019 čj. SR/0838UL/2019-2

Koordinované stanovisko MgMT, OŽP z 18.6.2019 čj. MgMT/069756/2019

Závazné stanovisko MgMT – odpady z 11.7.2019 čj. MgMT-O%ZP 075568/2019/ZS-300/Lou

Závazné stanovisko MZČR, ČIL z 3.7.2019 čj. MZDR 29062/2019-2/OZP-ČIL-Pr

Vyjádření Povodí Ohře s.p. z 6.3.2019 čj. POH/12570/2019-2/032100

Vyjádření CETIN z 30.5.2019 čj. 644880/19

Vyjádření GridServices z 17.6.2019 čj. 5001948293

Vyjádření T-Mobile ČR z 27.5.2019 čj. E21005/19

Vyjádření ALMAPRO s.r.o. z 27.5.2019 čj. 190527-1336121935

Vyjádření ČD Telematika z 29.5.2019 čj. 1201908861

Vyjádření ČEZ Distribuce a.s. z 2.7.2019 čj. 1104517573
Vyjádření SčVK a.s. z 19.6.2019 čj. O19690055960/UTPČMO/Mu
Vyjádření SčVK .s. z 28.5.2019 čj. SCVKZAD45104
Vyjádření Telco Pro Services a.s. z 27.5.2019 čj. 0200916403
Sdělení ČEZ Distribuce a.s. z 27.5.2019 čj. 0101118402

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v §90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaný záměr je v souladu s požadavky:

- s územním plánem města Krupka ze dne 8.5.2014
na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem – viz doložená vyjádření správců veřejné technické infrastruktury (Vyjádření CETIN z 30.5.2019 čj. 644880/19, Vyjádření GridServices z 17.6.2019 čj. 5001948293, Vyjádření T-Mobile ČR z 27.5.2019 čj. E21005/19, Vyjádření ALMAPRO s.r.o. z 27.5.2019 čj. 190527-1336121935, Vyjádření ČD Telematika z 29.5.2019 čj. 1201908861, Vyjádření ČEZ Distribuce a.s. z 2.7.2019 čj. 1104517573, Vyjádření SčVK a.s. z 19.6.2019 čj. O19690055960/UTPČMO/Mu, Vyjádření SčVK a.s. z 28.5.2019 čj. SCVKZAD45104, Vyjádření Telco Pro Services a.s. z 27.5.2019 čj. 0200916403, Sdělení ČEZ Distribuce a.s. z 27.5.2019 čj. 0101118402, Vyjádření Povodí Ohře s.p. z 6.3.2019 čj. POH/12570/2019-2/032100)
- podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ustanovení § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 k této vyhlášce, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy - Závazné stanovisko Úřadu pro civilní letectví z 9.10.2018 čj. 12186-18-701, část 1, Závazné stanovisko KHS ÚK z 8.8.2017 čj. KHSUL 40365/2017, Závazné stanovisko KÚ ÚK, OÚP z 26.4.2019 čj. KUUK/45231/2019/UPS, Vyjádření KÚ ÚK, OŽPaZ z 5.10.2018 čj. 3450/ZPZ/2018, Vyjádření Drážního úřadu z 10.7.2019 čj. MP-SOP1465/19-2/PI DUCR-36977/19/PI, Závazné stanovisko MO ČR z 13.5.2019 čj. 107593/2019-1150-OÚZ-LIT, Sdělení HZS ÚK z 5.4.2019 čj. HSUL-1911-2/PRE-2019, Vyjádření PČR Ústí n/L z 28.3.2019 čj. KRPU-50903-1/ČJ-2019-0400MN-14, Vyjádření ObÚ Most z 21.3.2019 čj. SBS 08880/2019/OBÚ-04/1, Sdělení AOPK ČR z 23.4.2019 čj. SR/0838UL/2019-2, Koordinované stanovisko MgMT, OŽP z 18.6.2019 čj. MgMT/069756/2019, Závazné stanovisko MgMT – odpady z 11.7.2019 čj. MgMT-O%ZP

075568/2019/ZS-300/Lou, Závazné stanovisko MZČR, ČIL z 3.7.2019 čj. MZDR 29062/2019-2/OZP-ČIL-Pr

Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky. Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Podmínky, které se vztahují k provádění a užívání stavby, nebyly do podmínek územního rozhodnutí zahrnuty, neboť ty může stavební úřad ve smyslu § 115 stavebního zákona zahrnout až do podmínek stavebního povolení. Proto je nutné, aby dotčené orgány, účastníci řízení a správci dotčených sítí tyto své podmínky uplatnily ve stavebním řízení.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Krajskému úřadu Ústeckého kraje-odboru územního plánování a stavebního řádu, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem 400 01, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu – stavebního úřadu MěÚ Krupka, Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **5 let** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Ivana Šotnerová v.r.
Vedoucí odboru územního plánování
a stavebního řádu

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Město Krupka, Mariánské náměstí č.p. 32, Bohosudov, 417 42 Krupka 1

Datová schránka:

SUDOP Praha a.s., Olšanská č.p. 1, Středisko 202, 130 80 Praha, DS: PO, nd9sqfy

KNAUF INSULATION, spol. s r.o., Bucharova č.p. 2641/14, 158 00 Praha 58, DS: PO, dpzf2mw

České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1, DS: PO, e52cdsf

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, ygwch5i

ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819, 130 00 Praha 3, DS: PO, dgzdjrp

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, 415 50 Teplice, DS: PO, f7rf9ns

Povodí Ohře s.p., Bezručova č.p. 4219, Chomutov, DS: PO, 7ptt8gm

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Dotčené orgány:

Datová schránka:

Drážní úřad, Wilsonova č.p. 300/8, 120 00 Praha 2, DS: OVM, 5mjatd

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, ÚP Teplice, Riegrova č.p. 1898, 415 01 Teplice 1, DS: OVM, auyaa6n

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídl, Wolkerova č.p. 4, 416 65 Teplice, DS: OVM, 8p3ai7n

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební č.p. 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem 2, DS: OVM, t9zbsva

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, náměstí Svobody č.p. 2/2, 415 95 Teplice, DS: OVM, nmrb49w

Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha, Tychonova č.p. 1, 160 01 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk

Úřad pro civilní letectví, Letiště RUZYNĚ č.p. 12, 160 08 Praha 6, DS: OVM, v8gaaz5

ČJ: OÚPASŘ/10196-2019 / 1132-2019/Jích.

Dodaná zpráva - Detail zprávy

Věc: Územní řízení-rozhodnutí o umístění
ID zprávy: 734939400
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 13.12.2019 v 11:27:02

Odesílatel: Město Krupka, Mariánské náměstí 32, 41742 Krupka, CZ
ID schránky: mmibu6k
Typ schránky: OVM

Zmocnění: Nezádáno
Odstavec: Nezádáno
Naše číslo jednací: OÚPASŘ/10196-2019
Naše spisová značka: 1132-2019/Jích.
Vaše číslo jednací: Nezádáno
Vaše spisová značka: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ano
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

10196-2019_Územní_řízení-rozhodnutí_o_umístění.pdf (711,11 kB)
